

VÁROSI TANÁCS VÉGREHAJTÓ BIZOTTSÁGA  
N A G Y K A N I Z S A

7 - 20 / 1988.

M E G H I V Ó

Nagykanizsa Város Tanácsa Végrehajtó Bizottsága a Városi Tanács  
ülését 1988. május 26-án /csütörtök/ du. 13 órára összehívja.

Az ülés helye: a Hevesi Sándor Művelődési Központ kamaraterme  
/Nagykanizsa, Széchenyi tér 5./

- Napirend:
1. Időközi tanácstagválasztás hitelesítése /szóban/  
Előadó: Dr. Fenyves János  
az Ügyrendi és Igazgatási Biz. elnöke
  2. A tanácselnök beszámolója /írásban/  
Előadó: Mózes Pál tanácselnök
  3. Interpelláció
  4. Beszámoló a tanács 1987. évi működési, fenntartási  
és fejlesztési tervének végrehajtásáról /zárszámadás/  
/írásban és szóban/  
Előadó: Bácsai Attiláné osztályvezető
  5. Tájékoztató a törvényesség helyzetéről  
/írásban és szóban/  
Előadó: Dr. Gálffy Zoltán vezető ügyész
  6. Tájékoztató Nagykanizsa általános rendezési terve  
felülvizsgálatáról, módosításáról /írásban és szóban/  
Előadó: Karmazin József osztályvezető, főépítész

---

Kitüntetési ünnepség az 1987. évi településfejlesztést  
segítő társadalmi munkáért  
/A mellékelt program szerint/

A tanácsülésen kérem az Elvtárs szives megjelenését!

Nagykanizsa, 1988. május 19.

Dr. Balázs Sándor s.k.  
vb. titkár

Mózes Pál s.k.  
tanácselnök

A KITÜNTETÉSI ÜNNEPSÉG  
PROGRAMJA

Szavaltat: Bali Judit  
Nagy László: Csodák csodája

Énekkari szám: HSMK Kamarakórusa  
Gastoldi: L' accesso  
Janequin: Nézd kicsi párom

Tájékoztató az 1987. évi településfejlesztést segítő társadalmi munka eredményeiről

Előadó: Mózes Pál tanácselnök

A Hazafias Népfront Országos Tanácsa által adományozott  
Elismerő Oklevél átadása

Átadja: Dr. Takáts Ádám a HNF. OT. tagja  
a HNF. Zala Megyei Bizottságának elnöke

Kitüntetések és elismerések átadása

Énekkari szám: HSMK Kamarakórusa  
Youll: Sweet Phyllis  
Bárdos: Dana-dana

Tanácsülés 1888. máj. 26.  
6. napirend

T Á J É K O Z T A T Ó

A VÁROS ÁLTALÁNOS RENDEZÉSI TERVÉNEK FELÜLVIZSGÁLATÁRÓL,  
MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Tisztelt Tanács!

Nagykanizsa általános rendezési tervét a Városépítési Tudományos és Tervező Intézet 1982-ben készítette el. A terv jóváhagyásakor a Tanács a 2/1982. /X. 28./ sz. tanácsrendelettel határozta meg a városrendezési előírásokat, mely azóta alapját képezte egyes területeken a városrendezési-, az építéshatósági munkának, más területeken pedig további részletesebb tartalmú területrendezési tervek elkészítésének.

A terv felülvizsgálatát szükségessé tette a jogszabályokban előírt karbantartási kötelezettségünk, melynek végrehajtásába bevontuk a terv készítőjét.

A felülvizsgálat másik oka az volt, hogy az időközben készült - és a Végrehajtó Bizottság által jóváhagyott - részletes rendezési tervekben foglaltak visszacsatolása, általános rendezési tervi feldolgozása is szükségessé vált. E mellett előfordultak olyan egyedi ügyek, melyek a tervben foglalt javaslatoktól eltérő igényekkel jelentkeztek, és az új Országos Építésügyi Szabályzat - az OÉSZ - is változást eredményezett egyes területek felhasználásában, a szabályozásban.

A tervkarbantartás elsősorban a területfelhasználási, a beépítési korrekciókra terjedt ki. Kiegészítésként elkészült a környezetvédelmi munkarész, mely a kitelepitendő üzemek jegyzékét vizsgálta felül, foglalkozott a 7. sz. főközlekedési út elkerülő nyomvonala mentén jelentkező zajhatással és az OÉSZ-ben nem szabályozott állattartó épületek telepítési kérdéseivel.

A területfelhasználási és szabályozási tervlapon átvezetett változások, valamint a már végrehajtott -, vagy a részletesebb tervekben elhatározott rendezések jelölése alapján került a munka széles körben bemutatásra.

A terv egyeztetésében -, jóváhagyásában érdekeltek annak tartalmát megismerték, megvitatták. A tervtanácsokon és a lakossági fórumokon az a vélemény alakult ki, hogy az általános rendezési terv ma is megfelel szabályozási feladatának és a Végrehajtó Bizottság által jóváhagyott részletes rendezési tervek megfelelő jogi alapot biztosítanak az építésügyi igazgatási munkához az általános rendezési terv módosításáig is. A tervkarbantartásról adott 1985. évi tájékoztató során olyan feladatokat határozott meg a Tanács, hogy:

- a lakóházfelújítás- és városrekonstrukció programja kapjon még erőteljesebb hangsúlyt,
- a településszerkezet továbbfejlesztésének útja a sajátos közlekedési hálózat és térrendszer szerkezeti szerepének a rehabilitációja legyen,
- a palini részletes rendezési terv telekosztása és a területen áthaladó - nagytávon túl megvalósuló - gyorsforgalmi út szabályozási javaslata ellentmondását új részletes rendezési tervben kell feloldani,
- folyamatosan vizsgálni kell a városközpontban fekvő és a tervben más területfelhasználásra jelölt üzemek, telephelyek kitelepitési javaslatát.

A meghatározott feladatok az új részletes rendezési tervekben kerültek végrehajtásra. Az M 7 gyorsforgalmi út területbiztosítására készült tanulmány pedig a palini csomópontra két változatú javaslatot adott. Az egyeztetések alapján a családiházak telekosztástól távolabb, a volt halászcserda épülettől délre kerül majd az út nyomvonala. Ezzel lehetőség nyílik a fenntartott területen további telekosztásokra.

A mellékelt térkép-vázlat és jegyzék tartalmazza a javasolt tervi változásokat, melyek közül a legfontosabbak a következők:

A belterületi határ a tervkarbantartás során követte a jóváhagyás óta jelentkezett indokolt egyedi igényeket. A terv jelöli a hosszú- vagy nagytávon belterületbe vonásra vagy abból kicsatolásra javasolt területi egységeket.

Az intézményterületek vizsgálata a tilalommal vagy korlátozással terhelt lakóövezetek csökkentését eredményezte. Az északi városrész negyedközpontja a közép fokú ellátás létesítményei közül nem számol művelődési és egészségügyi létesítményekkel, valamint a kórházbővítés normatív területigényétől eltérően kisebb tartalékterületet jelöl a terv.

Az üzemi területek vizsgálata a környezetet zavaró hatások alapján a települési környezet védelmét célozta.

A terv I. ütemben már csak 7 jelentősen szennyező-, vagy környezetet zavaró üzemet javasol kitelepítésre, figyelemmel az időközben megszűnt, vagy megváltozott funkciójú 10 egységre. További megszüntetésre ezen felül még 4 telephelyet jelöl meg.

A közlekedési-, közmű és energiaellátás tervezett megoldásai lényegében nem változtak, az alaphálózat és az ellátás rendszere a jóváhagyott terv szerint alakítható ki.

A tervkarbantartás során lefolytatott egyeztetések és szakvélemények alapján megállapítható, hogy ez a tervfajta tervi megjelenésében és tartalmában még továbbfejlesztendő. Az ÉVM illetékes főosztályával történt konzultáció szerint a minisztérium szakmai és anyagi támogatásával kerül majd sor a karbantartási metodika kialakítására, mely feladatban a nagykanizsai általános rendezési terv is szerepel.

A további tervkarbantartás során az érdekeltekkel egyetértésben kialakított módosító javaslatokat kell kidolgozni, megfelelő tervi tartalommal.

A dokumentáció alkalmas legyen valamennyi érdekelt által történő véleményezésre annak lakossági megismertetésére, és a szükségessé váló általános rendezési terv-, valamint a szabályozási terv és előírások 1989-90 évben várható módosítására.

Javasoljuk a tisztelt Tanácsnak a tájékoztató elfogadását.

Nagykanizsa, 1988. április 26.

A Végrehajtó Bizottság

Az általános rendezési terv felülvizsgálata során javasolt  
tervi korrekciók

Nagykanizsa:

1. Magyar u.-i iparvágány és VIZIG telephely közötti területen lakóterület helyett lakossági szolgáltatást biztosító ipari területet irányoz elő.
2. Dózsa Gy. u.-tól D-re eső tömbbelsőben 12 tt. általános iskola építésére ad javaslatot.
3. Magyar u. 18-76-ig zártsorú a beépítés az oldalhatáron álló beépítés helyett.
4. Magyar u. szabályozási szélességet a jelenlegi meghagyásával javasolja.
5. Árpád uttól K-re eső tömbbelsőben az általános iskola, bölcsőde helyett, körzeti orvosi, fogorvosi, gyermekorvosi rendelő, klub, könyvtár létesítésére ad javaslatot.
6. Dózsa Gy. ut 24-46-ig építési övezetek helyett I-5/7,5-11,0 helyett, II-SZ-2/9,5-14,5
7. Dózsa Gy. u., Vörösmarty u., Karkecz K. u., Petőfi u. tömbben III. építési övezet a II. építési övezet helyett
8. Vörösmarty u., Rákóczi u., Petőfi u., K-i oldal, Hámán K. uttól keletre II. építési övezet helyett III. építési övezet.
9. Városközpontban a városközpont új rr. terv szerint szabályoz.
10. Kórház bővítésre csak a Hámán K. u. Ny-i oldal, Thury Gy.u., Semmelweis u. által határolt tömböt irányozza elő.
11. Tavasz u., Fabik K. u., Sánci u., Farkas J. u., tömbbelsőben a felülvizsgálat során a módosított terv nem ad javaslatot intézményterület kialakítására.
12. A Somogyi B. u. É-i oldalán a szolgáltató ipari tevékenységet lakófunkcióval együtt tervezi.
13. Olaj u. - Latinka u. közötti tömbbelső beépítését javasolja.
14. Kanizsa Bútorgyár védőterület módosítását tervezi.

Palin városrészben:

1. Magvető utcától D-re levő terület beépítését javasolja.
2. Alkotmány u. 40 m szabályozási szélességet 32 m-re csökkenti, így a meglevő épületek a szabályozási szélességen kívül kerültek.
3. Napsugár u-tól D-re levő mezőgazdasági területet tartalék lakóterületnek javasolja.
4. Belterületi véderdőtől /Napsugár u-tól/ D-re II. építési övezet helyett, III. építési övezetet tervez,
5. A 7-es autópálya Palin-i szakaszának nyomvonala módosul.

Kiskanizsa városrészben:

1. Munkácsy M. ut É-i folytatásaként utat nyit a tömbbelső kialakítására
2. Szepetneki u. D-i oldalán a belterületi határ kibővítésével tartalék lakóterület kialakítására ad javaslatot.
3. Bajcsy-Zs. ut végén, az ut D-i oldalán belterületi határ módosítást javasol.
4. Mező I. ut szabályozási szélességét 22 méterről a jelenlegi méretre csökkentette.

Miklósfa városrészben:

1. A városrész építési övezetei a felülvizsgálat során változtak.
2. Szentendrei u-tól É-ra a kertészet helyett lakóterület kialakítását javasolja.
3. Szentgyörgyvári u. 32. sz.-tól K-re eső területen intézményközpont létesítését nem javasolja.
4. Miklósfa u. 11. sz. után az ut szabályozási szélességét 25 m-re csökkenti.
5. Miklósfa u. 40. sz.-tól D-re tervezett közpark helyett lakóterületet javasol.
6. Az új zártkertrendezési tervek szabályozási előírásait feltünteti.

Nagykanizsa, 1988. április 26.

K i v o n a t : Nagykanizsa Város Tanácsa 1988. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből.

6/1988. számú tanácshatározat

Az Ügyrendi és Igazgatási Bizottság jelentése alapján a tanács Ámon Istvánt Nagykanizsa Város Tanácsának törvényesen megválasztott tanácstagjává nyilvánítja.

7/1988. számú tanácshatározat

A tanács a 14/f/1984, a 6/f/1985, a 7/a/1985, a 11/d/1986, a 3/e/1987, a 20/1987, a 2/a/1988. számú tanácshatározatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Beszámoló a tanács 1987. évi működési, fenntartási és fejlesztési tervének végrehajtásáról

8/1988. számú tanácshatározat

Nagykanizsa Város Tanácsa a Végrehajtó Bizottság, a Városfejlesztési és a Számvizsgáló Bizottság javaslata alapján a tanács 1987. évi működési, fenntartási és fejlesztési tervének végrehajtásáról készült jelentést az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

A tanács egységes pénzalapjának 1987. évi teljesítését

964.318 e/Ft bevétellel,

942.630 e/Ft kiadással,

21.688 e/Ft maradvánnyal

jóváhagyja.

A tanács utasítja a végrehajtó bizottságot, hogy a pénzmaradványt többletfeladatokkal ne terhelje, azt az 1988. évben meghatározott feladatok megvalósításának elősegítésére fordítsa.

Határidő: folyamatos, 1989. január 30.

Felélős : Pásztor Lászlóné ált. tanácselnök-helyettes

Tájékoztató a törvényesség helyzetéről

9/1988. számú tanácshatározat

A tanács a város törvényességi helyzetéről előterjesztett tájékoztatót elfogadja. Megállapítja, hogy a törvényesség helyzete a városban összességében megfelel a megyei és országos tapasztalatoknak.

Ennek érvényesülését egyrészt elősegítette az ügyészi szervezet városban és városkörnyékben kifejtett eredményes tevékenysége, másrészt a tanács szerveinek - a jogalkalmazás jogpolitikai elvét érvényesítő - jogalkalmazói, szakigazgatási és hatósági munkája.

A tanács szükségesnek tartja - a stabilizációs és kibontakozási program hatékony megvalósítása érdekében - a törvényesség fokozottabb erősítését, az állampolgári fegyelem fokozását, a szakigazgatási szervek jogalkalmazói és felügyeleti tevékenységének továbbfejlesztését.

Arra kell törekedni, hogy az önkéntes jogkövetés érdekében minden szerv és állampolgár alapvető köteletségének tekintse a jogszabályok megtartását és megtarttatását.

Ennek érdekében a tanács a következőket határozza:

a/ A szakigazgatási szervek működési területükön szilárdítsák tovább a törvényes rendet, hangolják még jobban össze a különböző érdekeket, érvényesítsék következetesen a jogalkalmazás jogpolitikai elvét. Határozottabban lépjenek fel - hatáskörükben - a társadalomellenes megnyilvánulások, a jogtalan egyéni haszon-szerzés, a harácsolás ellen.

Az ügyészi vizsgálatok megállapításait mind az államigazgatási eljárásban, mind pedig a gazdálkodó szervek tevékenységében következetesen hasznosítani kell. A tapasztalatokat rendszeres időközönként értékelni szükséges. Biztosítani kell, hogy az eljárásban és a felügyeleti ellenőrzésben érdekelt dolgozók jogszabályismeretei bővüljenek és munkájuk során gondoskodjanak a feltárt hiányosságok felszámolásáról.

Határidő: 1991. május 31.

Felelős : Dr. Balázs Sándor vb. titkár  
és a szakigazgatási szervek vezetői

b/ A társadalmi tulajdont károsító cselekmények megelőzése érdekében a szakigazgatási szervek biztosítsák, hogy az irányításuk alatt álló vállalatoknál, intézményeknél rendszeresen értékeljék a társadalmi tulajdon védelmének helyzetét. Hatósági jogalkalmazó munkájukkal segítsék és szilárdítsák az állampolgári fegyelmet, következetesen érvényesítsék a kötelezettségek teljesítését.

Határidő: 1991. november 15.

Felelős : a szakigazgatási szervek vezetői

c/ A fiatalok bűnözés megelőzése, az általuk elkövetett törvényellenes cselekmények csökkentése érdekében fokozott figyelmet kell fordítani a család-, a gyermek- és ifjúságvédelmi munkára. Fontos feladatnak kell tekinteni a fiatalok körében tapasztalható negatív jelenségek visszaszorítását, az alkoholizmus elleni küzdelmet, a szocialista együttélési szabályok betartását.

Határidő: 1991. május 31.

Felelős : az érintett szakigazgatási szervek vezetői

Javaslat a városi tanácselnök és a tanácselnök-helyettesek munkabérének megállapítására

10/1988. számú tanácshatározat

Nagykanizsa Város Tanácsa 1988. június 1-jei hatállyal a választott tisztségviselők havi munkabérét

- Mózes Pál tanácselnöknek - a megyei tanácselnök 26.000.- Ft-ra tett javaslata helyett - 27.000.- Ft-ban, 2.700.- Ft-os emeléssel;
- Pásztor Lászlóné általános tanácselnök-helyettesnek - a városi tanács végrehajtó bizottsága javaslatára 22.500.- Ft-ban, 2.250.- Ft-os emeléssel;
- Zsoldos Ferenc tanácselnök-helyettesnek - a városi tanács végrehajtó bizottsága javaslatára - 21.100.- Ft-ban, 2.300.- Ft-os emeléssel

állapítja meg.

Határidő: 1988. június 1.

Kmf.

Dr. Balázs Sándor s.k.  
vb. titkár

Mózes Pál s.k.  
tanácselnök

A kivonat hitelül:

